



Утверждаю
Генеральный директор
ООО "ВЕСТА-Сервис"
Монахов В.А.
2024 г.

План мероприятий
по текущему ремонту и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома
ул. Чугунова, д. 21а
с 01.02.2024 г. по 31.12.2024 г.

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
1	Ремонт кровельного покрытия	подъезд №1, козырек входа в подъезд	кв.м	40	01.05.2024-30.09.2024
2	Локальный ремонт кровельного покрытия	подъезд №2, машинное помещение лифтов	кв.м	4	01.05.2024-30.09.2024
3	Замена ступеней крыльца	подъезд №2, входная группа	шт.	9	01.05.2024-30.09.2024
4	*Текущий ремонт дверей	МОП	шт.	54	01.02.2024-31.12.2024
5	*Прочистка, промывка теплообменных аппаратов систем ГВС и отопления	ИТП	шт.	2	15.05.2024-31.08.2024
6	*Поверка ОДПУ (ХВС, ГВС, отопления)	ИТП	компл.	3	15.05.2024-31.08.2024
7	Замена контроллера управления	ИТП	шт.	1	01.02.2024-31.12.2024
8	Замена термометров/манометров	ИТП	шт.	9	01.02.2024-31.12.2024
9	Замена датчиков давления ОДПУ	ИТП	шт.	2	01.02.2024-31.12.2024
10	Ремонт повысительного насоса ХВС	подвал	шт.	1	01.02.2024-31.12.2024
11	Замена/ремонт проводки	ИТП	м.	95	01.02.2024-31.12.2024
12	Установка комплекта термопреобразователей сопротивления	ИТП	компл.	1	01.02.2024-31.12.2024

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2024 год составят 367 000,00 руб.